



RUE PIERRE



**HALL A2**  
**APPARTEMENT DE 3 PIÈCES**  
**n° A2044 au 4ème étage**

ENTRÉE	3,43 m <sup>2</sup>
SÉJOUR / CUISINE	25,02 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	17,13 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,95 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	4,34 m <sup>2</sup>
WC	1,75 m <sup>2</sup>
DÉGAGEMENT	4,84 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>67,46 m<sup>2</sup></b>
BALCON	16,18 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b>	<b>83,64 m<sup>2</sup></b>

**LÉGENDES**

AP	allège pleine		sèche-serviette	
AV	allège vitrée		radiateur	
ST	store extérieur		R	réfrigérateur
GC	garde corps		LV	lave vaisselle
	soffite/faux plafond		LL	lave linge
	bande stérile		C	cuisson
ETEL	esp tech elec du logt		LC	linéaire complémentaire
PL	placard		TRI	tri sélectif
EP	descente d'eau pluviale		- - -	retombée de poutre



Indice A  
Echelle : 0 50 100 200 cm  
Janvier 2023

Conformément à la réglementation, ce plan est :



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus ...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.